



Le Prestige

Provenza

LE PRESTIGE
THE PRESTIGE
DAS PRESTIGE
ةعمسلا
IL PRESTIGIO
O PRESTÍGIO
EL PRESTIGIO
Престиж

MEDELLÍN. CO.

IANA
VERDE

Arquitectura

VL
MN

le Prestige
Provenza

WWW.
LEPRESTIGEPROVENZA
.COM



LE PRESTIGE
THE PRESTIGE
DAS PRESTIGE
ةعمسلا
IL PRESTIGIO
O PRESTÍGIO
EL PRESTIGIO
Престиж

MEDELLÍN. CO.

IANA
VERDE

Arquitectura
A 111

VL
MN

BONJOUR

HELLO

HALLO

ابحرم

CIAO

OLÁ

HOLA

Привет





EDIFICIO DE LUJO EN MEDELLÍN

Obra maestra arquitectónica inspirada en los jardines de lluvia y el esplendor de las cascadas.

Su diseño se mezcla armoniosamente con la belleza natural, el rocío de la lluvia se recrea en la vegetación que le componen y la luz dorada del atardecer crea un ambiente extraordinario e imponente.

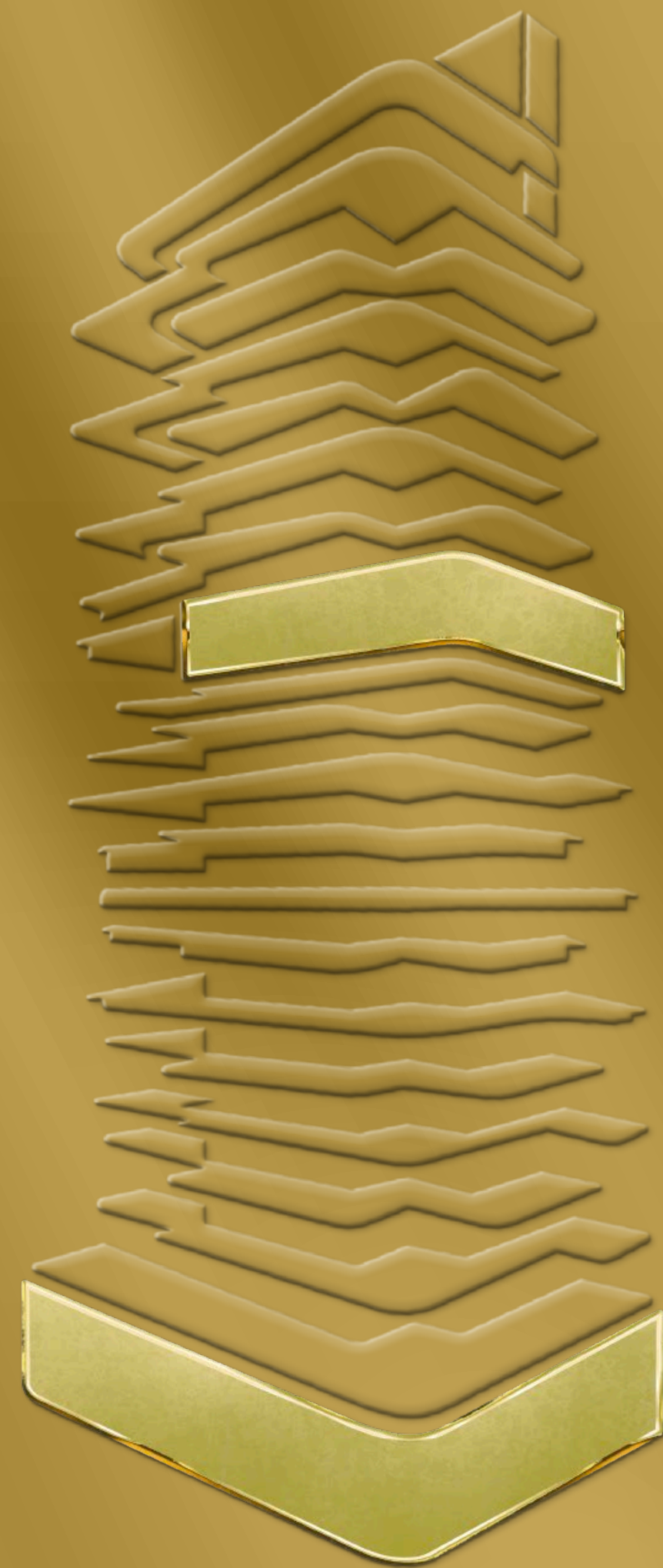
Este espacio de sofisticación y encanto fusiona la arquitectura contemporánea con la esencia atemporal de la naturaleza, ofreciendo una experiencia única donde la grandeza humana se entrelaza con la majestuosidad de la tierra.

le Prestige
Provenza




1

JARDÍN DE LLUVIA



LE PRESTIGE
THE PRESTIGE
DAS PRESTIGE
ةعمسلا
IL PRESTIGIO
O PRESTÍGIO
EL PRESTIGIO
Престиж



ES UNA JOYA INCRUSTADA EN LAS LADERAS DE LAS MONTAÑAS.

le Prestige

Provenza

Es una joya incrustada en las laderas de las montañas, cada detalle arquitectónico se concibe estratégicamente para reflejar la danza de la lluvia que cae sobre las montañas de la ciudad. Cada gota de agua, como una joya líquida, adorna las ventanas y las fachadas y se crea un espectáculo visual que redefine la relación entre la arquitectura y la naturaleza.





AL PONIENTE SU ESPLENDOR SE INTENSIFICA

Al caer la tarde en Medellín, las franjas doradas de "Le prestige" intensifican la calidez del sol con su resplandor en las laderas del Poblado.

Le Prestige
Provenza





LUJO IMPONENTE QUE SE FUSIONA CON LA MAGIA DE LAS MONTAÑAS QUE LE RODEAN

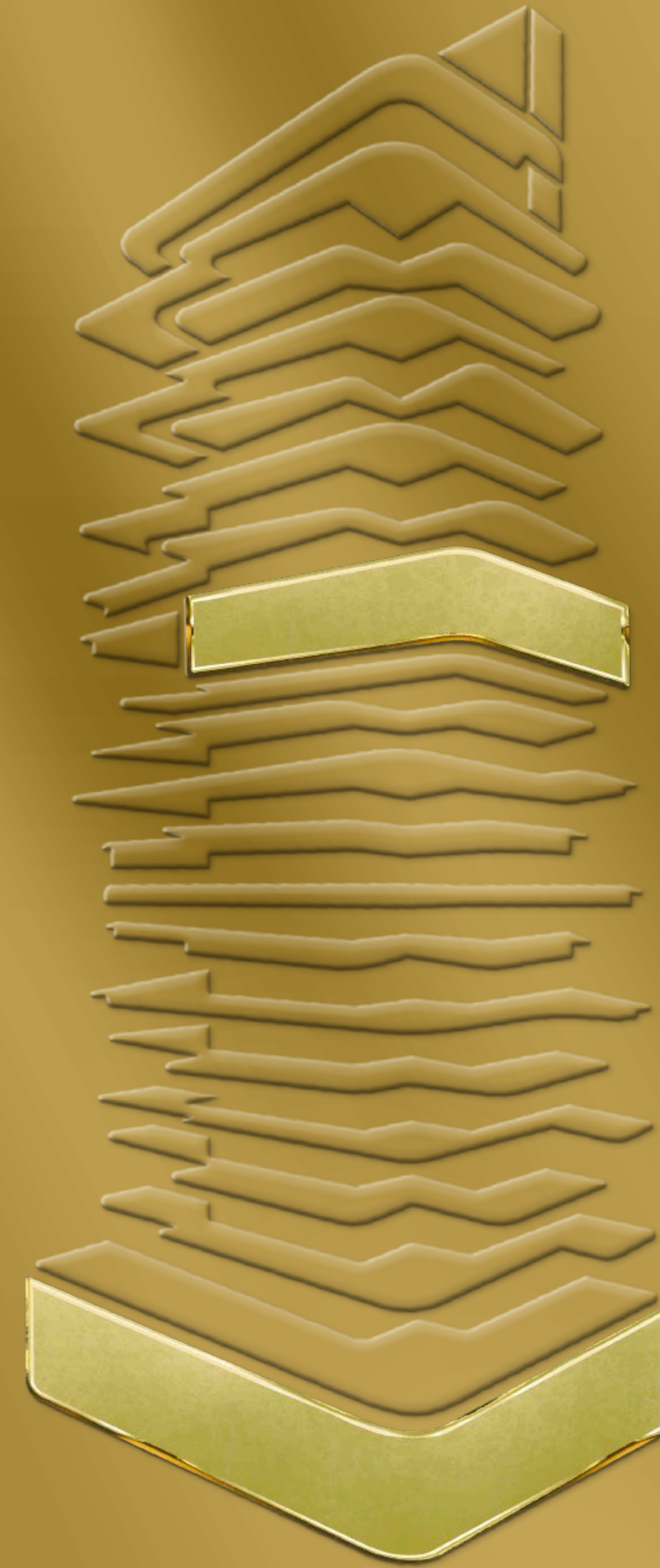
le Prestige

Provenza

Emerge como la máxima expresión arquitectónica del lujo en las montañas de Medellín, cada detalle exquisito de su arquitectura se fusiona con la serenidad de los jardines de lluvia y vegetación que la componen entregando la unión sublime entre la opulencia y la belleza natural, estableciendo así este ícono de elegancia en el corazón de la ciudad.

2

UBICACIÓN



LE PRESTIGE
THE PRESTIGE
DAS PRESTIGE
ةعمسلا
IL PRESTIGIO
O PRESTÍGIO
EL PRESTIGIO
Престиж



MEDELLÍN

Medellín, metrópoli situada en el corazón de Colombia, no solo destaca como un enclave propicio para inversionistas internacionales, sino también como la elección definitiva para aquellos que buscan un lugar excepcional para vivir.

Su impresionante transformación urbana ha llevado a la creación de barrios vibrantes y modernos, donde la calidad de vida se fusiona con una oferta cultural rica y diversa.

Con parques innovadores, sistemas de transporte eficientes y una comunidad acogedora, Medellín se ha ganado merecidamente su reputación como una de las ciudades más habitables de América Latina.

Además de su atractivo entorno empresarial, la ciudad ofrece una mezcla única de tradición y vanguardia, creando un ambiente en el que se puede disfrutar tanto de la tranquilidad como de la energía urbana.

En Medellín, la oportunidad de inversión se entrelaza con la posibilidad de construir una vida plena y emocionante, haciendo de esta ciudad el destino perfecto para aquellos que buscan no solo invertir, sino también prosperar y disfrutar de un estilo de vida excepcional.



PROVENZA
EL POBLADO.



le Prestige
Provenza

ENERGY
LIVING

MEDELLÍN. CO.



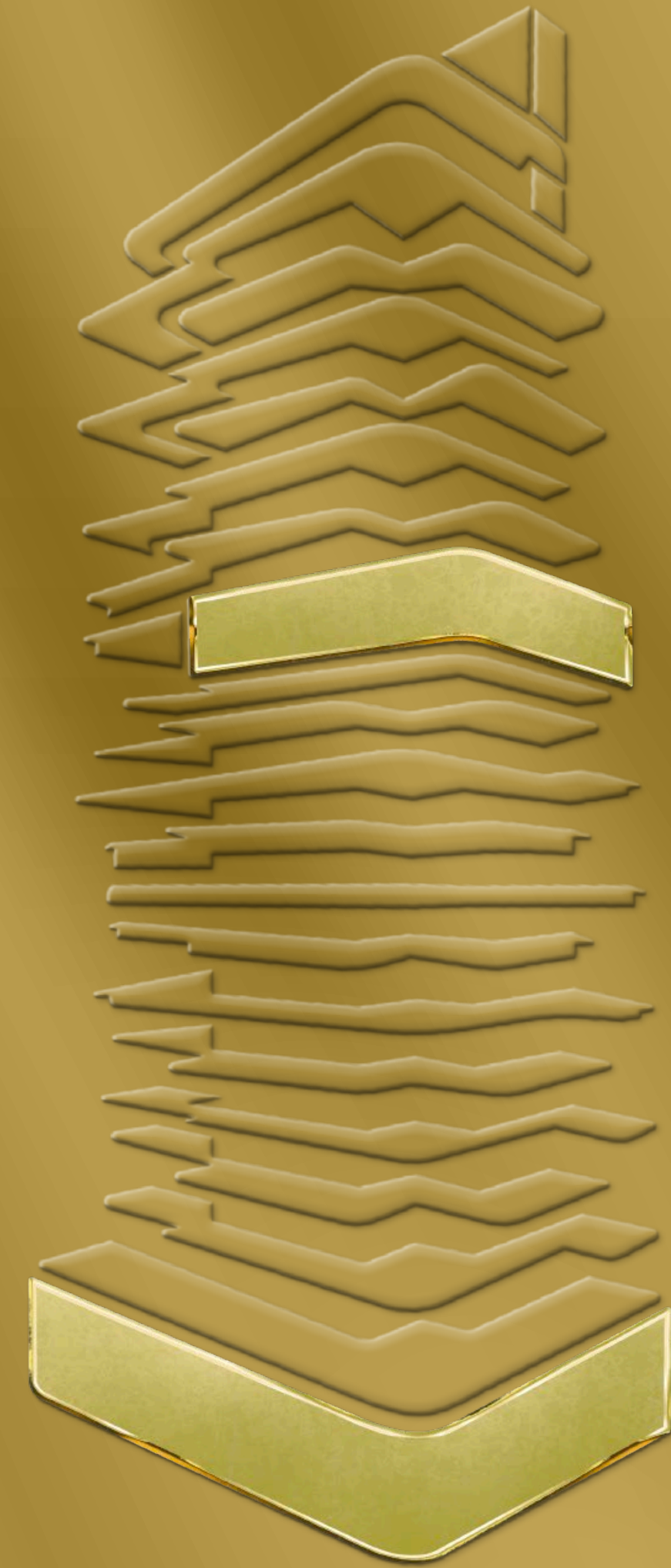
le Prestige
Provenza



le Prestige
Provenza



3



ARQUITECTURA

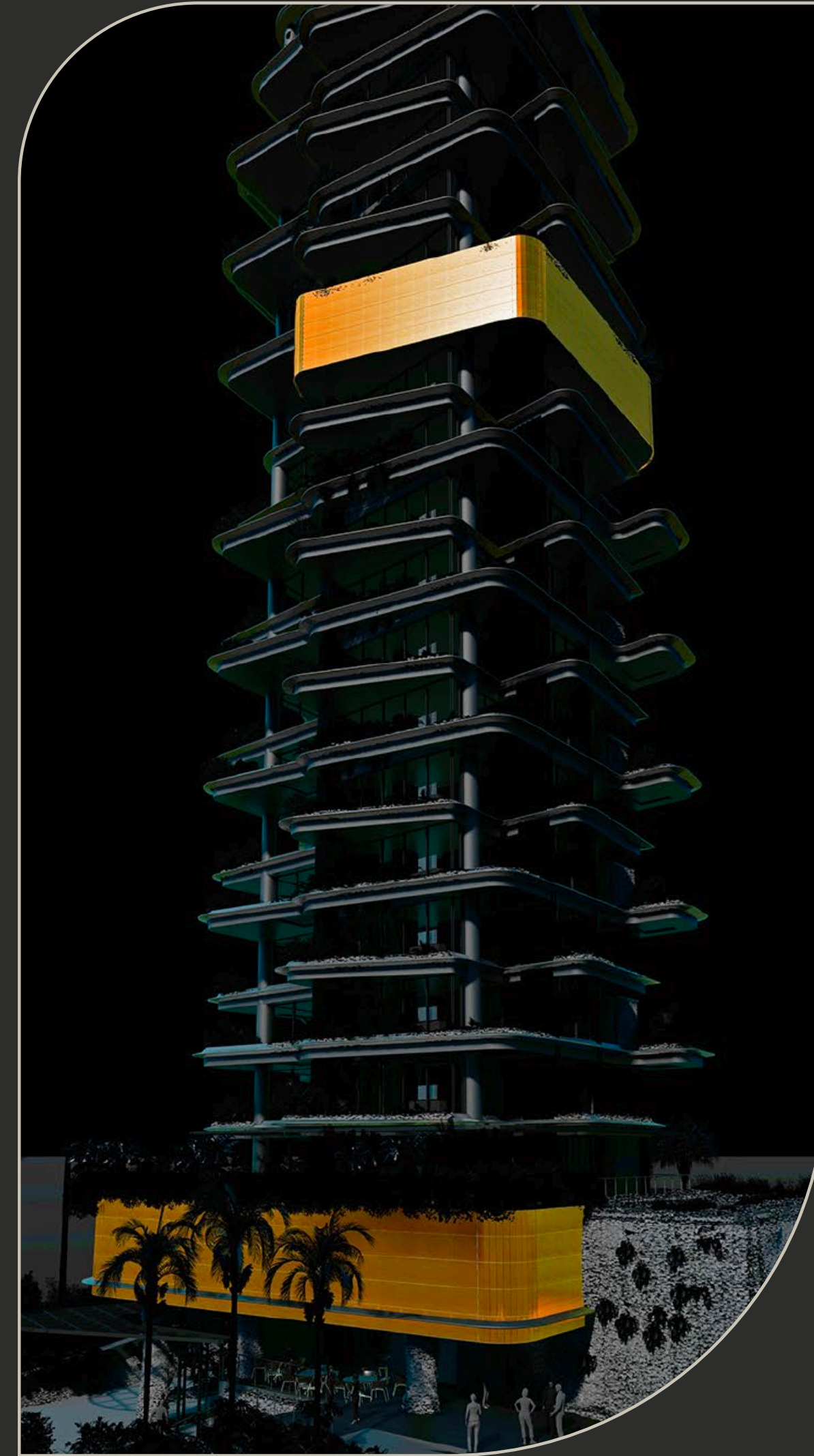
LE PRESTIGE
THE PRESTIGE
DAS PRESTIGE
ةعمسلا
IL PRESTIGIO
O PRESTÍGIO
EL PRESTIGIO
Престиж

Le Prestige

Provenza



le Prestige
Provenza



FRANJAS
DORADAS



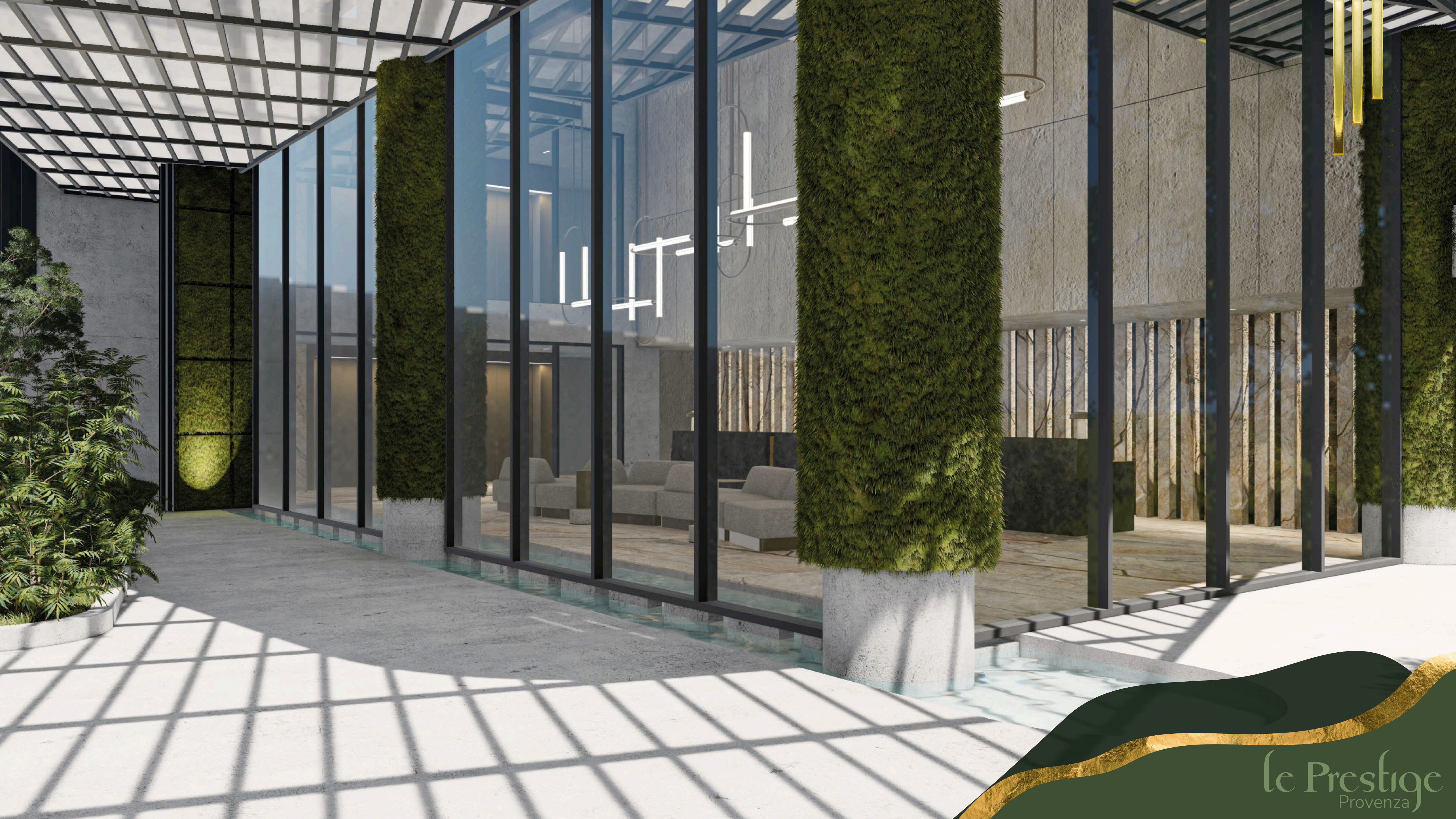


Le Prestige
Provenza

ZONAS COMUNES

El diseño de lujo moderno eleva cada espacio al nivel donde la estética y la comodidad convergen en una armonía perfecta y permite así la experiencia residencial única y exclusiva.

















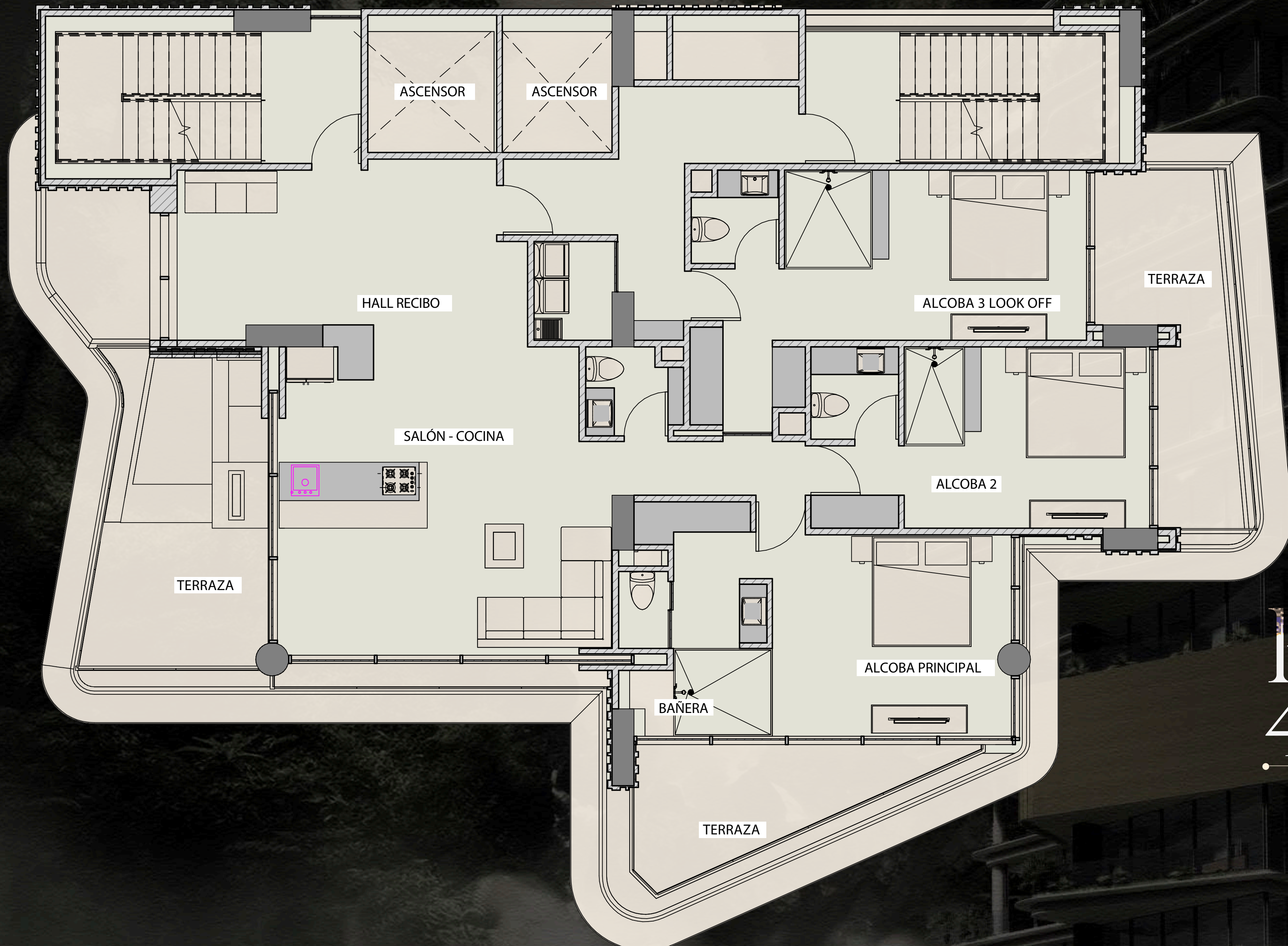


le Prestige
Provenza



CAPÍTULO 1

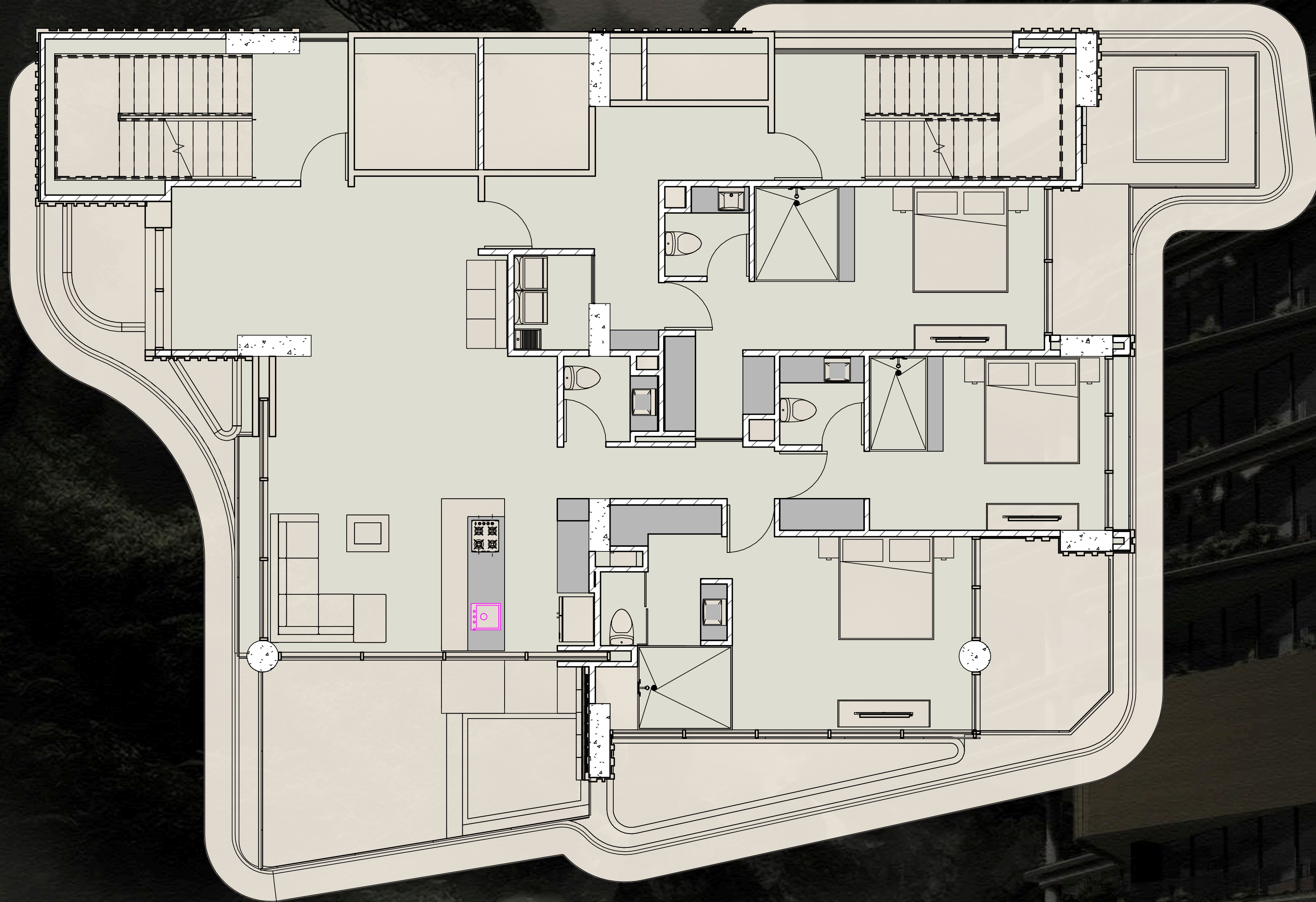




PISO
4-6-8-10-12-14
1:75



PISO
4-6-8-10-12-14
1:75



PISO
5-7-9-11-13
1:75



PISO
5-7-9-11-13
1:75

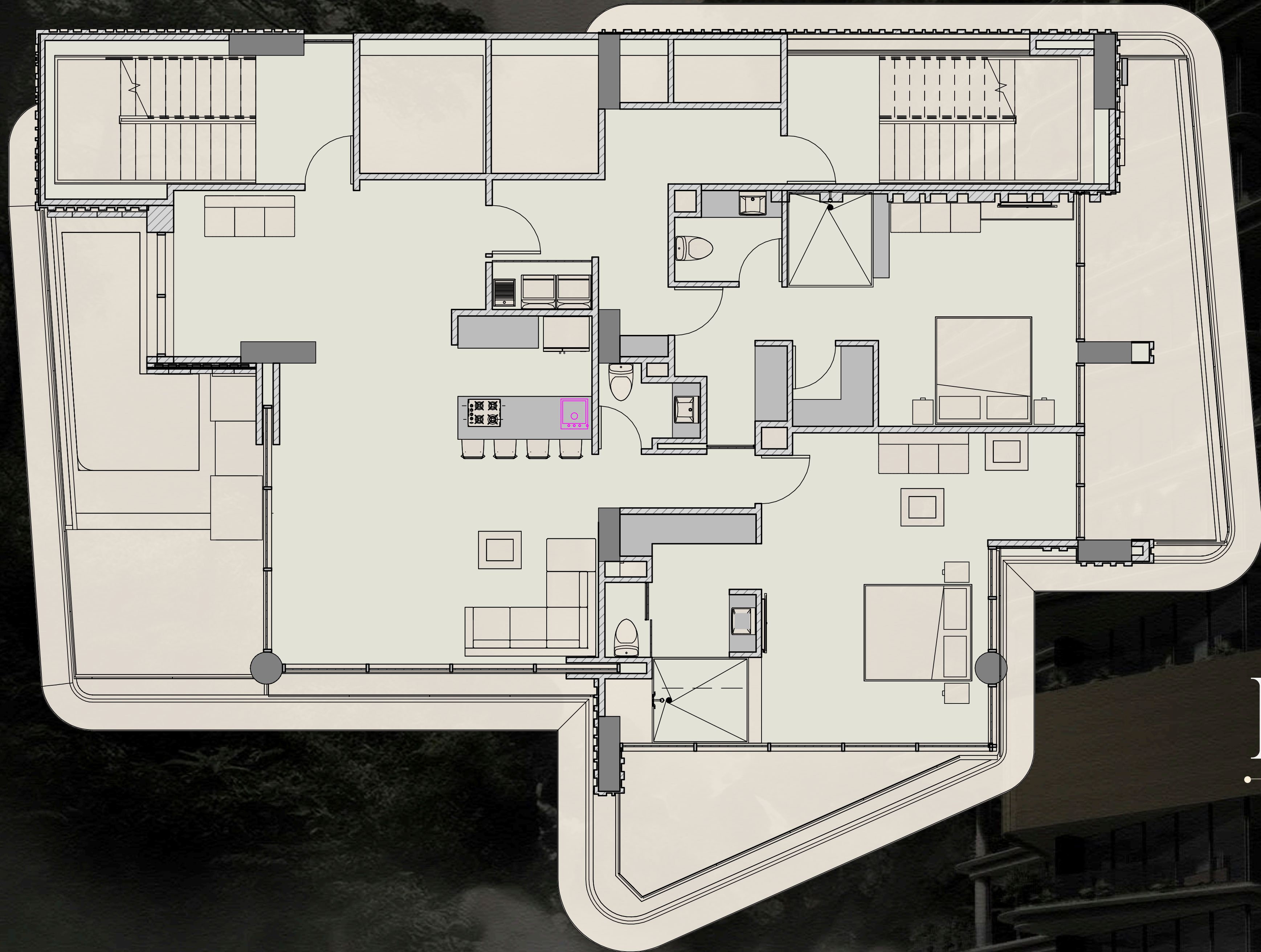


PISO
18-20
1:75





PISO
18-20
1:75



PISO 21

1:75



PISO 21

1:75

INTERIOR

Es un concepto imponente que representa la culminación de la elegancia contemporánea y el confort excepcional.





PAISAJE EXTERIOR CAPTURADO DESDE EL INGRESO











CASCADA TRASPARENTE Y CRISTALINA







VIDRIERAS QUE VINCULAN ESPACIOS



AMBIENTES DE LUJO Y
CONFORT QUE CONTINÚAN
EN ÉL AFUERA



le Prestige
Provenza



le Prestige
Provenza



le Prestige
Provenza



le Prestige
Provenza



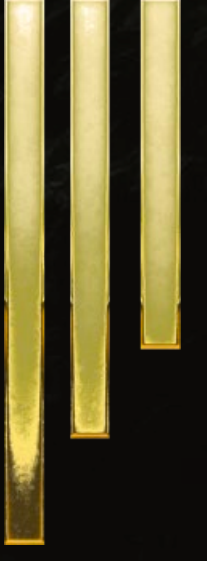
le Prestige
Provenza



le Prestige
Provenza



le Prestige
Provenza





le Prestige
Provenza

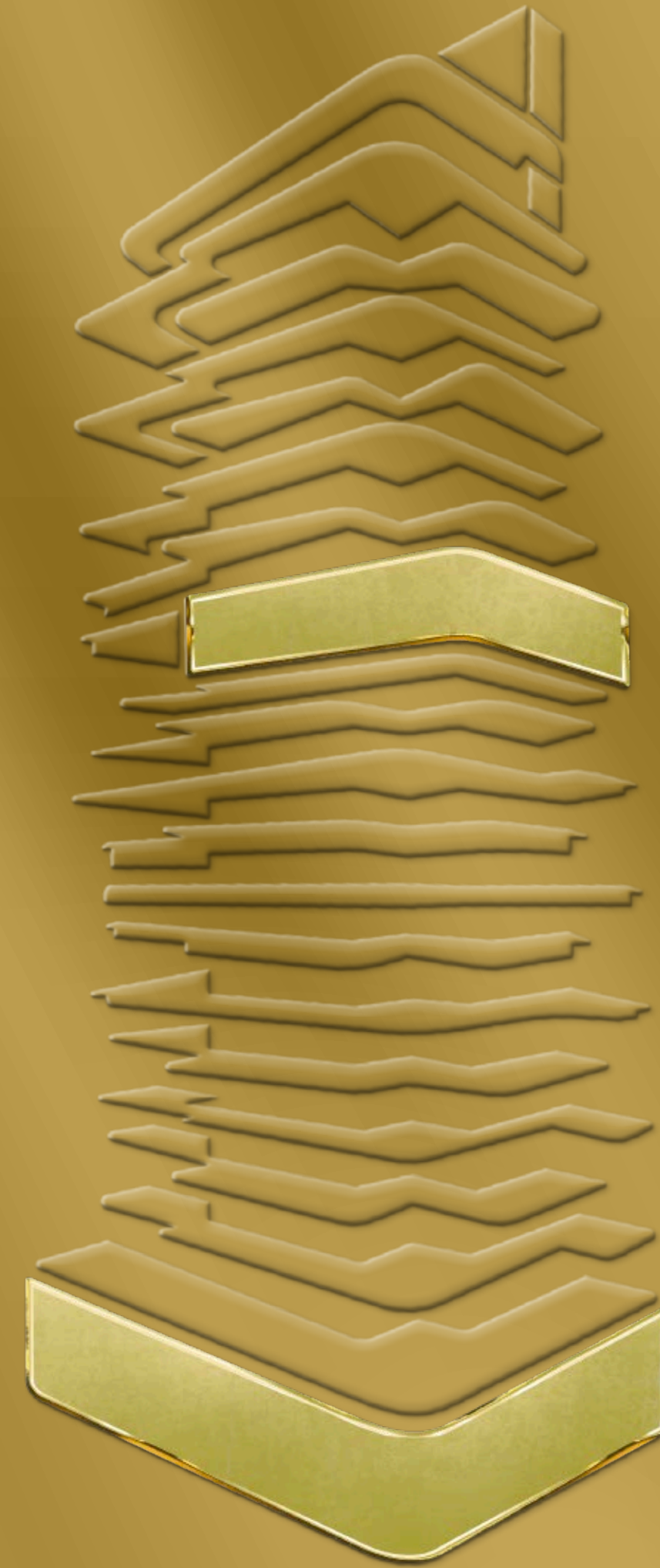




le Prestige
Provenza



5



DESEMPEÑO AMBIENTAL

LE PRESTIGE
THE PRESTIGE
DAS PRESTIGE
ةعمسلا
IL PRESTIGIO
O PRESTÍGIO
EL PRESTIGIO
Престиж

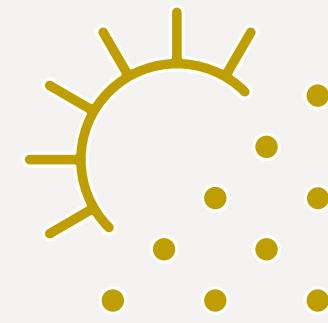
Mecánica Solar



GESTIÓN ENERGÉTICA

Análisis de incursión solar
Análisis bioclimático con estudio
de incursión solar y humidificación
de zonas comunes abiertas

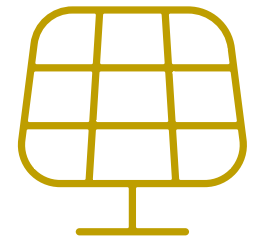




GESTIÓN ENERGÉTICA

Análisis de incursión solar
Análisis bioclimático con estudio
de incursión solar y humidificación
de zonas comunes abiertas

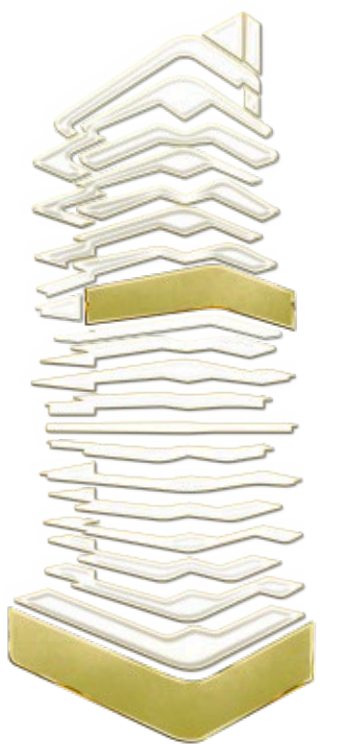


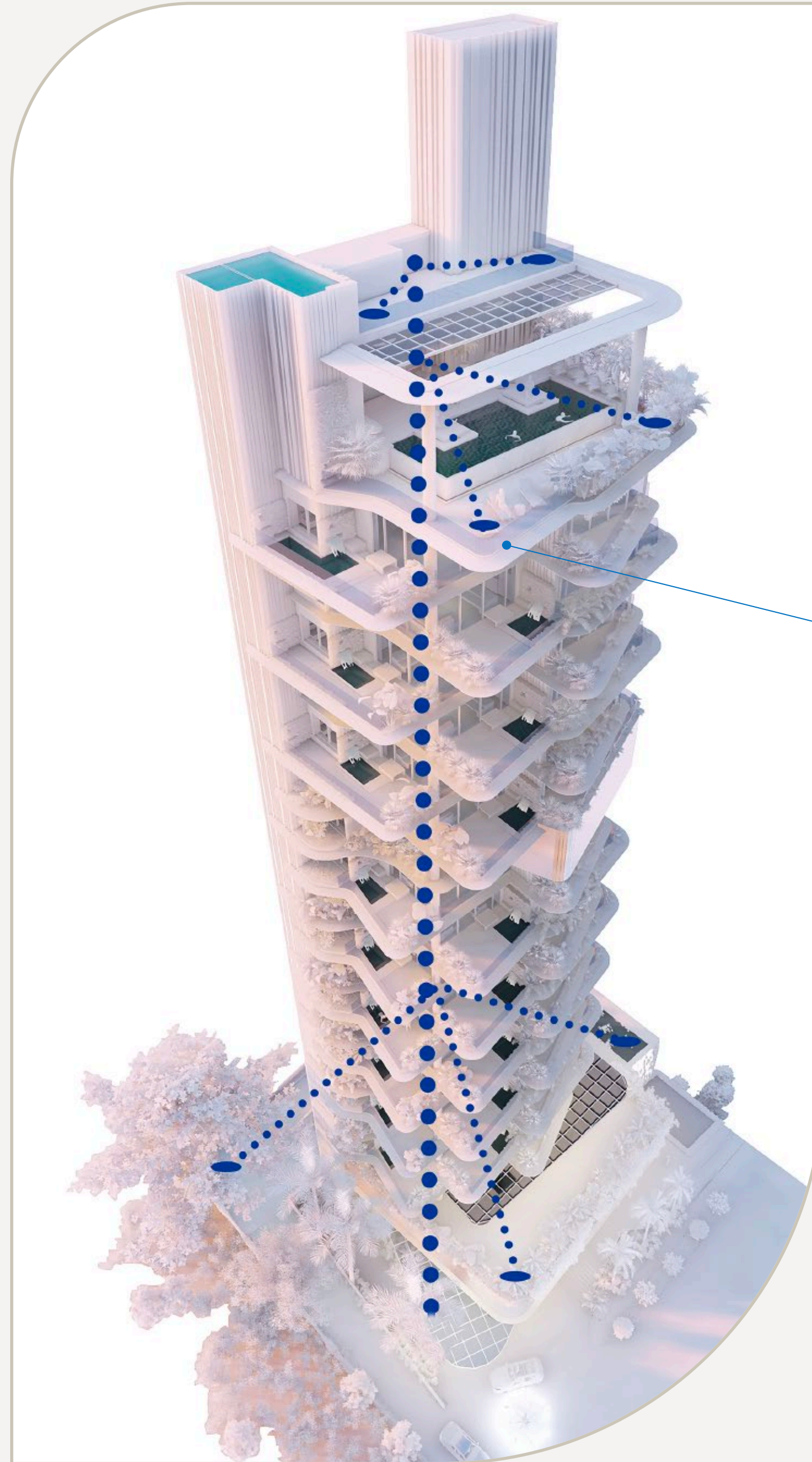


GESTIÓN ENERGÉTICA

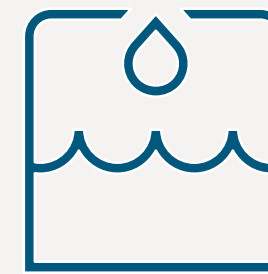
Paneles Solares

Paneles solares y equipos de bajo consumo energético





GESTIÓN DEL AGUA



Recolección de aguas lluvias para sistema de riego automático de la vegetación y aseo de zonas comunes.



Equipos ahorradores de agua en duchas y demás aparatos sanitarios.

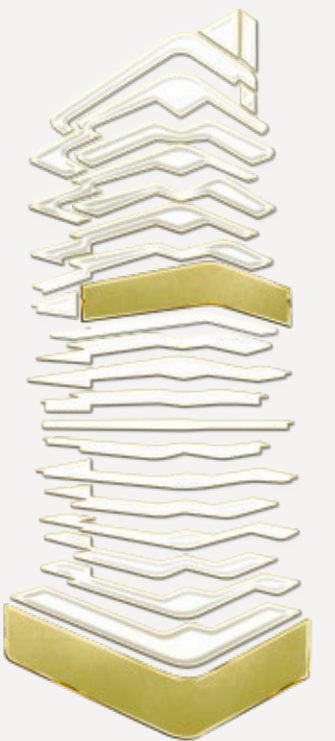


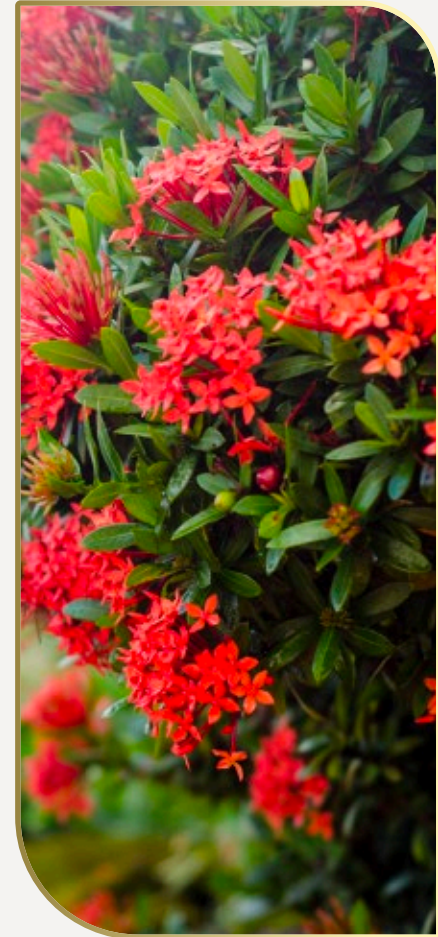


PAISAJISMO

Microclima

Vegetación para la captura de CO₂ y el acondicionamiento del microclima en terrazas.

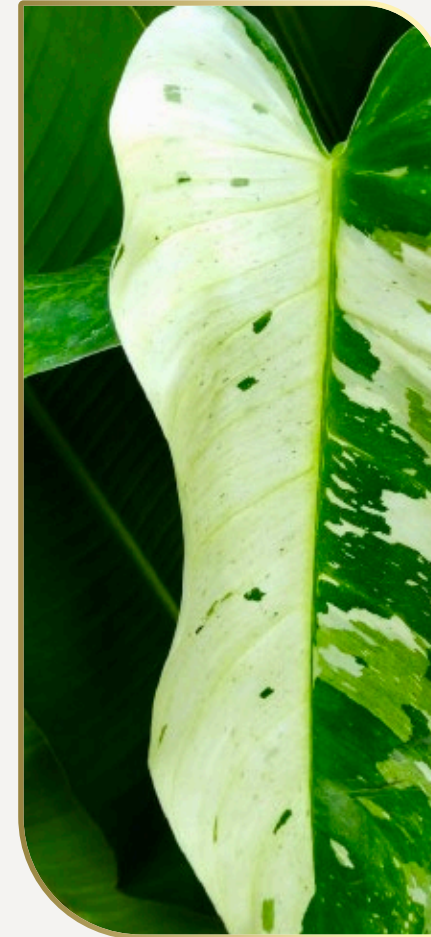




CORALILLO



CROTOS



FILODENDRO



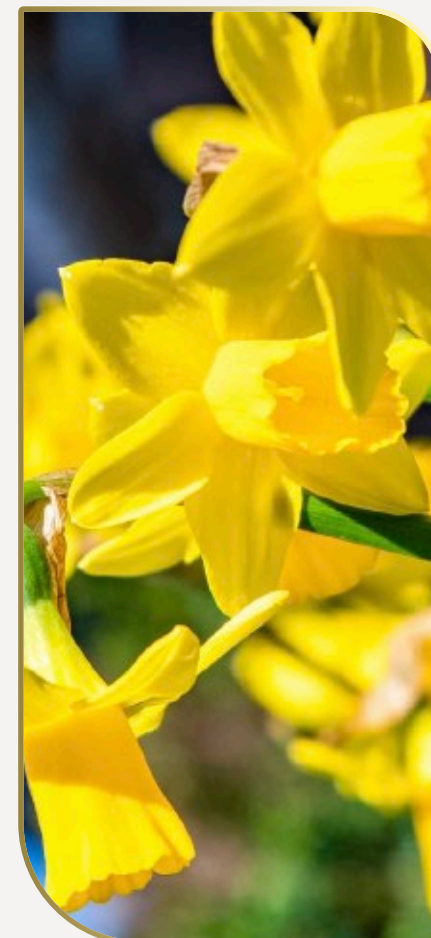
CINTAS



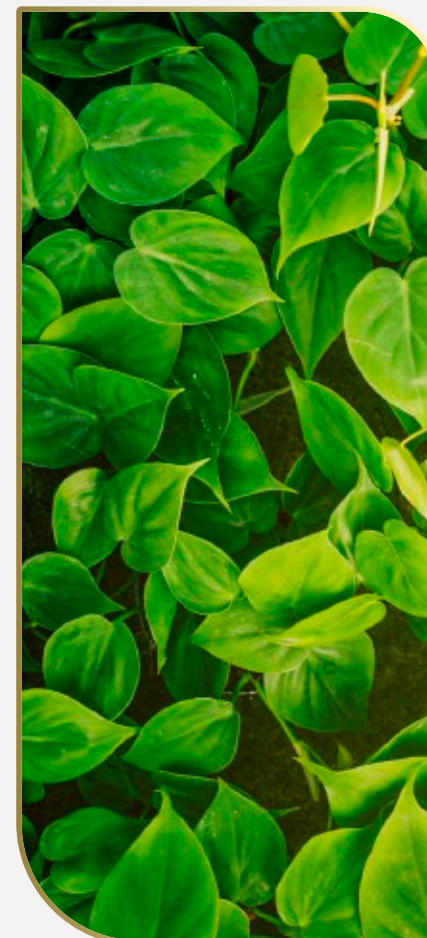
CHEFLERA



ESPATIFILO



TUNBERGIA



LLUVIA DE ORO

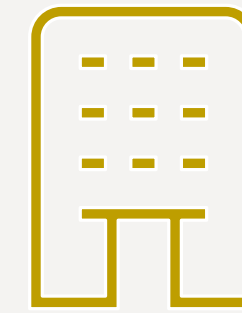


PAISAJISMO

Microclima

Vegetación para la captura de CO₂ y el acondicionamiento del microclima en terrazas.



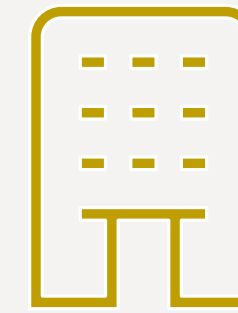
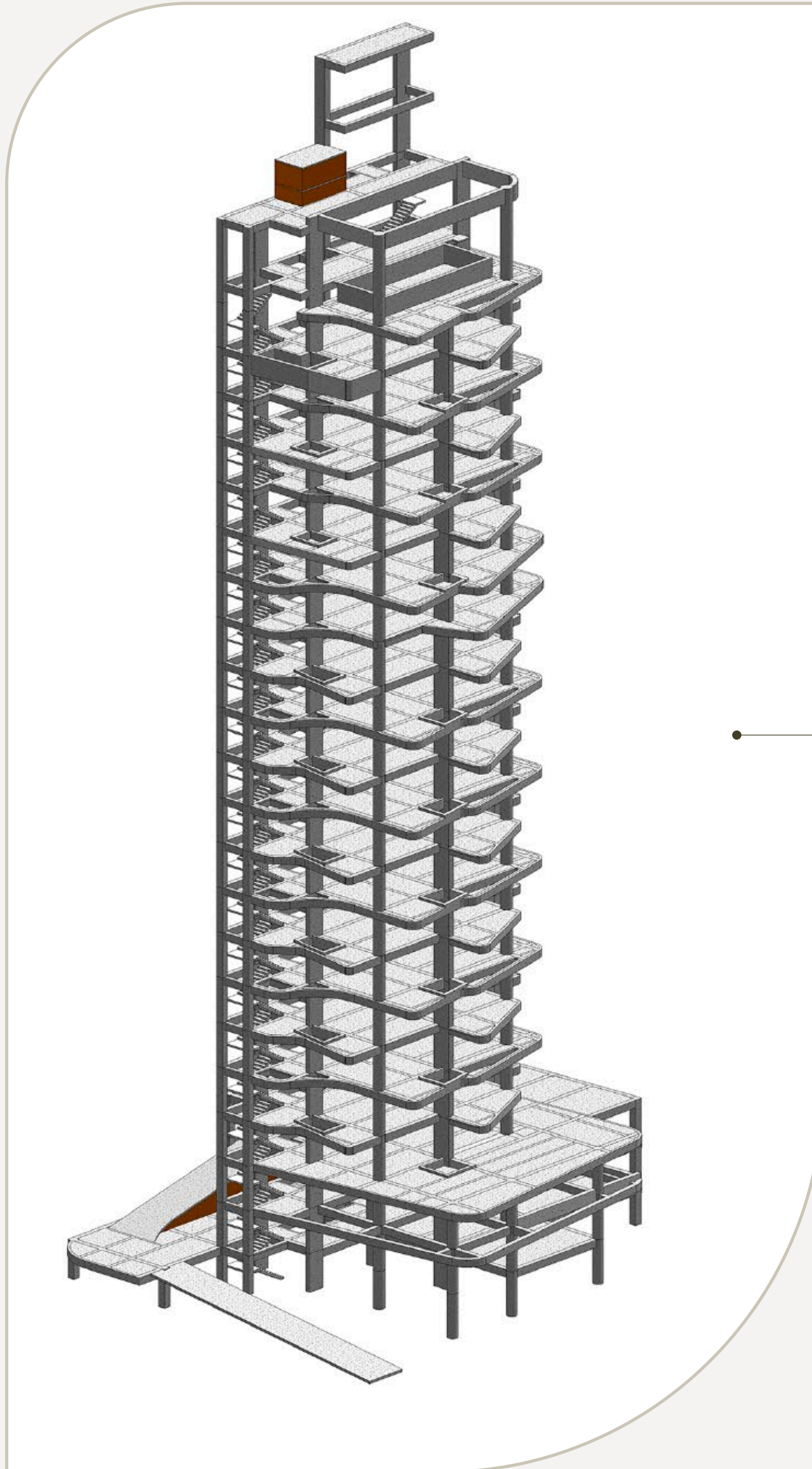


MODELACIÓN BIM

Modelado de Información de Construcción

Implementación de la metodología BIM (Building Information Modeling) en el diseño y fase constructiva para la optimización de los procesos constructivos.



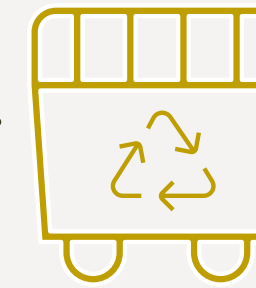
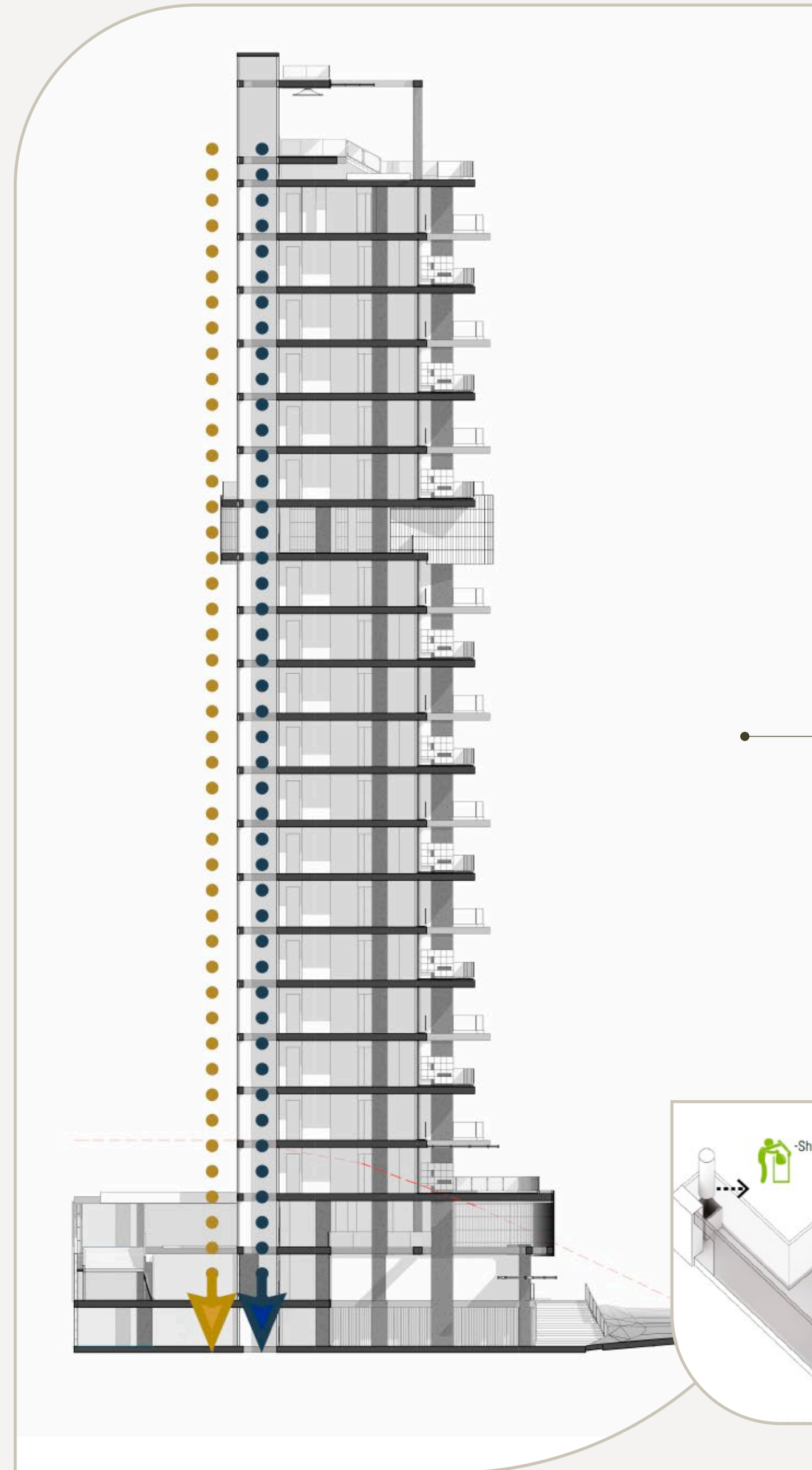


MODELACIÓN BIM

Modelado de Información de Construcción

Implementación de la metodología BIM (Building Information Modeling) en el diseño y fase constructiva para la optimización de los procesos constructivos.





GESTIÓN DE RESIDUOS

Cuarto de clasificación de residuos aprovechables, compostera para residuos orgánicos.





le Prestige
Provenza

/ IANA
V E R D E



VL
MN

LE PRESTIGE
THE PRESTIGE
DAS PRESTIGE
ةعمسلا
IL PRESTIGIO
O PRESTÍGIO
EL PRESTIGIO
Престиж

WWW.LEPRESTIGEPROVENZA.COM

MEDELLÍN. CO.

Le Prestige

Provenza

